



Departamento Estudios y Proyectos

INFORME de APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA Nº 018/ 2019

Proyecto de Inversión:

**“ADECUACIÓN ESPACIOS EDUCATIVOS
(PINTURA ESPACIOS EDUCATIVOS) COLEGIO
REPÚBLICA ARGENTINA”**

RANCAGUA

MANDANTE: CORMUN

RANCAGUA, 20 noviembre de 2019.

1 CRONOGRAMA

Con fecha miércoles 6 y jueves 7 de noviembre, se procede al Llamado a Licitación Pública publicado en el diario El Rancagüino y página web www.cormun.cl, correspondiente al Proyecto de Inversión “**ADECUACIÓN ESPACIOS EDUCATIVOS (PINTURA ESPACIOS EDUCATIVOS) COLEGIO REPÚBLICA ARGENTINA**”, ubicado en la ciudad de Rancagua.

1.2 ANTECEDENTES ENTREGADOS

Se publican en la página web www.cormun.cl los siguientes antecedentes

- Bases Administrativas.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos.
- Formularios.

1.3 VISITA A TERRENO

Con fecha martes 11 de noviembre del 2019, a las 10:00 hrs, se realizó la visita a terreno de carácter obligatorio con asistencia de los siguientes Contratistas:

- INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SEYMOUR SPA
- LUIS PATRICIO VENEGAS FIERRO OBRAS MENORES EN CONSTRUCCIÓN MANTENIMIENTO
- EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA GONZÁLEZ & CIA. LIMITADA
- CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L
- GNB INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA
- ALEJANDRO ARENAS
- M2 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA
- GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA
- FASOL SPA
- HÉCTOR HERNÁN ROMERO HERNÁNDEZ E.I.R.L
- SOCIEDAD CONSTRUCTORA DYD LIMITADA
- EDGARDO BENJAMÍN ESCRICH DÍAZ CONSTRUCCION Y SERVICIOS E.I.R.L.
- LOUIS ARAYA ABARCA

1.4 CONSULTAS Y ACLARACIONES

No hubo consultas, ni se entregaron aclaraciones.

2 COMISION DE APERTURA

La comisión de apertura de la licitación pública "ADECUACIÓN ESPACIOS EDUCATIVOS (PINTURA ESPACIOS EDUCATIVOS) COLEGIO REPÚBLICA ARGENTINA"

- Srta. Gabriela Cuevas Reyes, Jefe del Departamento de Estudios y Proyectos.
- Sra. Teresa Miranda Roa, Profesional División de Educación CORMUN.
- Sr. Andrés Cornejo Pérez, Profesional del Departamento de Estudios y Proyectos.
- Sr. Christian Rivillo Vera, Profesional del Departamento de Estudios y Proyectos.
- Sr. Marcial Maturana Jiménez, Asesor Jurídico.

3 RECEPCION DE SOBRES

Con fecha 19 de noviembre del 2019 hasta las 14:00 hrs. se recepcionan en oficina de partes de la Corporación Municipal de Rancagua, los sobres N°1 Documentos Administrativos y N°2 Propuesta Económica de los siguientes contratistas:

- INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SEYMOUR SPA
- GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA
- SOCIEDAD CONSTRUCTORA DYD LIMITADA

4 APERTURA DE LA LICITACION

Con fecha 19 de noviembre del 2019 a las 16:00 hrs. en las oficinas de la Corporación Municipal de Rancagua, se reúne la comisión de apertura de la Licitación Pública para dar inicio al proceso.

Las ofertas recepcionadas fueron las siguientes:

OFERENTE	PLAZOS	OFERTA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SEYMOUR SPA	60 días corridos.	\$ 39.915.934.-
GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	35 días corridos.	\$ 25.241.096.-
SOCIEDAD CONSTRUCTORA DYD LIMITADA	45 días corridos	\$ 27.888.003.-

4.1 Plazo máximo : No se informa plazo máximo.

5 OBSERVACIONES APERTURA

El oferente SOCIEDAD CONSTRUCTORA DYD LIMITADA no cumple con capacidad económica superior a 20%.

El oferente INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SEYMOUR SPA acredita experiencia sólo de su representante legal como profesional individualizado con su R.U.T., no incluyendo certificados que acrediten a su empresa.

No presentan ofertas:

1. **LUIS PATRICIO VENEGAS FIERRO OBRAS MENORES EN CONSTRUCCIÓN MANTENIMIENTO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**
2. **CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA GONZÁLEZ & CIA. LIMITADA**
3. **CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L**
4. **GNB INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA**
5. **ALEJANDRO ARENAS**
6. **M2 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA**
7. **FASOL SPA**
8. **HÉCTOR HERNÁN ROMERO HERNÁNDEZ E.I.R.L**
9. **LOUIS ARAYA ABARCA**
10. **EDGARDO BENJAMÍN ESCRICH DÍAZ CONSTRUCCION Y SERVICIOS E.I.R.**

6 EVALUACION DE LAS OFERTAS

Según la pauta de evaluación indicada en el Art 7.2 de las Bases Administrativas el puntaje de los oferentes es el siguiente:

OFERENTE	Menor Precio de la Oferta	Menor Plazo Ofertado	Experiencia	Cumplimiento Requisitos Formales	Total Proveedor
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SEYMOUR SPA	37,94	8,75	0	5	51,69
GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	60	15,00	20	5	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA DYD LIMITADA	54,31	11,67	0	5	70,98

La Comisión Evaluadora del Proceso de Licitación Pública analizó las formalidades que se exigían en los puntos 6 y 7 de las Bases Administrativas Especiales de este proceso de licitación, analizó las ofertas económicas, plazo y experiencia que los oferentes presentaron en sus propuestas y, con ello, se asignó sus respectivos puntajes. En base a lo anterior, la oferta presentada por el contratista **GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA**, por un monto total de \$ 25.241.096.- (veinticinco millones doscientos cuarenta y un mil noventa y seis pesos) I.V.A incluido, en un plazo de ejecución de 35 días corridos, obtuvo un puntaje de 100 puntos.

El presupuesto-oferta para la iniciativa "ADECUACIÓN ESPACIOS EDUCATIVOS (PINTURA ESPACIOS EDUCATIVOS) COLEGIO REPÚBLICA ARGENTINA", del contratista GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA, es el siguiente:

Item	Partida	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total
A.-	Obras de Ejecución				
1.-	Instalación de Faenas	Nro	1,0	\$ 500.000	\$ 500.000
2.-	Pinturas Colegio				
2,1.-	Esmalte al Agua	M2	3.250,0	\$ 2.800	\$ 9.100.000
2,2.-	Esmalte sintético	M2	990,0	\$ 2.200	\$ 2.178.000
2,3.-	Anticorrosivo	M2	990,0	\$ 2.200	\$ 2.178.000
2,4.-	Barniz Natural	M2	509,0	\$ 2.400	\$ 1.221.600
3.-	Cambio de Ventanas	N°			\$ -
3,1.	Ventana N°1 3,15x1,58	N°	2,0	\$ 323.505	\$ 647.010
3,2.-	Ventana N°2 1,71 x 1,58	N°	2,0	\$ 175.617	\$ 351.234
3,3.-	Ventana N° 3 2,40x1,58.-	N°	2,0	\$ 246.480	\$ 492.960
4.-	Entrega y aseo de obras	N°	1,0	\$ 300.000	\$ 300.000
TOTAL NETO					\$ 16.968.804
GASTOS GENERALES		15%			\$ 2.545.321
UTILIDAD		10%			\$ 1.696.880
SUB-TOTAL					\$ 21.211.005
IVA		19%			\$ 4.030.091
TOTAL OFERTA					\$ 25.241.096

Financiamiento: SUBVENCIÓN ESCOLAR PREFERENCIAL

CONCLUSION:

De lo anterior, la Comisión de Evaluación concluye que la licitación pública "ADECUACIÓN ESPACIOS EDUCATIVOS (PINTURA ESPACIOS EDUCATIVOS) COLEGIO REPÚBLICA ARGENTINA" sea adjudicada al oferente **GEOTEC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA** por un monto total de \$ 25.241.096.- (veinticinco millones doscientos cuarenta y un mil noventa y seis pesos) I.V.A incluido, en un plazo de ejecución de 35 días corridos.

- Acta de Apertura
- Oferta de los Contratistas


María Paulina Cornejo Vargas
Departamento de Estudios y Proyectos
CORMUN




Christian Rivillo Vera
Departamento de Estudios y Proyectos
CORMUN




Gabriela Cuevas Reyes
Jefe Departamento de Estudios y Proyectos
CORMUN



APRUEBO	<input checked="" type="checkbox"/>
RECHAZO	<input type="checkbox"/>


Manuel Uribe Valderrama
Director División de Gestión Corporativa
CORMUN



Notas: *Financiamiento: SUBVENCIÓN ESCOLAR PREFERENCIAL (SEP)*

GCR / MPCV / CRV / crv