

**INFORME de APERTURA LICITACION PRIVADA
N° 003/ 2017**

Proyecto de Inversión:

**“REPOSICION CUBIERTA COLEGIO MANSO DE
VELASCO”**

U.E.P. 009/ 2017

RANCAGUA

**MANDANTE: CORMUN
RANCAGUA, 30 de Enero del 2017.**

1 CRONOGRAMA

Con fecha 17 de Enero del 2017, mediante documento U.E.P. N° 009/ 2017 se invita a ocho contratistas a participar en la Licitación Privada del Proyecto de Inversión **“REPOSICION CUBIERTA COLEGIO MANSO DE VELASCO”**, ubicado en calle Chorrillos N°1072, Población Manso de Velasco, en la ciudad de Rancagua.

1.1 EMPRESAS PARTICIPANTES

Los Contratistas invitados fueron los siguientes:

- ❖ **AQUAVET CONTROL LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA MORALES Y DEL RÍO LTDA.**
- ❖ **J.V.G. INGENIERIA E.I.R.L.**
- ❖ **LUIS ABARCA SOZA**
- ❖ **LUIS GERANDO MOLINET FLORES INGENIERIA Y MONTAJE EN OBRAS CIVILES E.I.R.L.**
- ❖ **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.**
- ❖ **SERGIO CARO CALQUIN**
- ❖ **CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**

1.2 ANTECEDENTES ENTREGADOS en CD

- Bases Administrativas Especiales.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos
- Formatos N° 1, 2, 3 y 4.

1.3 VISITA A TERRENO

Con fecha 20 de Enero de 2017 a las 10:00 hrs. se realizó la visita a terreno de carácter obligatorio con asistencia de los siguientes Contratistas:

- ❖ **CONSTRUCTORA MORALES Y DEL RÍO LTDA.**
- ❖ **LUIS GERANDO MOLINET FLORES INGENIERIA Y MONTAJE EN OBRAS CIVILES E.I.R.L.**
- ❖ **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.**
- ❖ **SERGIO CARO CALQUIN**
- ❖ **CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**

- ❖ No asiste a la visita a terreno el contratista **AQUAVET CONTROL LTDA., J.V.G. INGENIERIA E.I.R.L., LUIS ABARCA SOZA.**

1.4 CONSULTAS Y ACLARACIONES

No se realizaron consultas, pero si se entregaron aclaraciones.
Retiran aclaraciones los siguientes contratistas:

- ❖ **CONSTRUCTORA MORALES Y DEL RÍO LTDA.**
- ❖ **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.**

- ❖ SERGIO CARO CALQUIN
- ❖ CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

No retira aclaraciones el contratista **LUIS GERANDO MOLINET FLORES INGENIERIA Y MONTAJE EN OBRAS CIVILES E.I.R.L.**

2 APERTURA DE LA LICITACION

Con fecha 27 de Enero del 2017 a las 12:00 hrs. en las oficinas de la División de Estudios y Proyectos de la Corporación Municipal de Rancagua, se realizó la Apertura de la Licitación Privada en presencia de los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Srta. Gabriela Cuevas Reyes y la Srta. María Paulina Cornejo Vargas.

Las ofertas recepcionadas fueron las siguientes:

OFERENTE	PLAZOS	OFERTA
1. SERGIO CARO CALQUIN	25 Días corridos	\$ 9.295.138.-
2. CONSTRUCTORA MORALES Y DEL RÍO LTDA.	30 Días corridos	\$ 13.990.473.-
3. CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	20 Días corridos	\$ 8.979.145.-
4. PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.	30 Días corridos	\$18.994.962.-

OBSERVACIONES APERTURA:

El contratista SERGIO CARO no presenta copia de Vale Vista de Seriedad de Oferta. No existe oposición del resto de los contratistas para continuar con la apertura.

- 2.1.- Presupuesto disponible : No se informa.
- 2.2.- Plazo máximo : 30 días corridos.

3 ANALISIS DE LAS OFERTAS

La oferta más conveniente por monto y plazo es la presentada por el contratista **CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, por un monto total ofertado de **\$ 8.979.145.- (ocho millones novecientos setenta y nueve mil ciento cuarenta y cinco pesos)**, I.V.A incluido de en un plazo de ejecución de **20 días corridos**.

El presupuesto-oferta del contratista **CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, es el siguiente:

ITEM	DETALLE	UN	CANT	P. UNITARIO	TOTAL
1	Reposición cubierta				
1.1	Extracción de cubierta	m2	161	\$ 3.000	\$ 483.000
1.2	Entablado de cubierta	m2	161	\$ 7.300	\$ 1.175.300

1.3	Cubierta	m2	161	\$	5.200	\$	837.200
1.4	Canales	ml	23	\$	6.500	\$	149.500
1.5	Forros	ml	60	\$	7.200	\$	432.000
2	Reposición cielos						
2.1	Extracción de cielos	m2	161,2	\$	2.000	\$	322.400
2.2	Estructura de cielos	m2	161,2	\$	2.500	\$	403.000
2.3	Yesocartón	m2	161,2	\$	4.500	\$	725.400
2.4	Aislación	m2	161,2	\$	1.900	\$	306.280
2.5	Cornisas	ml	94,6	\$	2.600	\$	245.960
2.6	Pintura	m2	161,2	\$	2.800	\$	451.360
2.7	Reinstalación equipos de iluminación	un	30	\$	8.500	\$	255.000
3	Limpieza y retiro de escombros	gl	1	\$	250.000	\$	250.000
	TOTAL NETO					\$	6.036.400
	GASTOS GENERALES		10%			\$	603.640
	UTILIDADES		15%			\$	905.460
	SUB TOTAL					\$	7.545.500
	IVA		19%			\$	1.433.645
	TOTAL					\$	8.979.145

Financiamiento: Fondo de Apoyo a la Educación Pública 2016

CONCLUSION:

De lo anterior, los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Srta. María José Fuentes León y la Srta. Gabriela Cuevas Reyes, **sugieren que la Licitación Privada del proyecto de inversión "REPOSICION CUBIERTA COLEGIO MANSO DE VELASCO" sea adjudicada al contratista CARLOS SEPULVEDA CONSTRUCCIONES E.I.R.L., por un monto total ofertado de \$ 8.979.145.- (ocho millones novecientos setenta y nueve mil ciento cuarenta y cinco pesos), I.V.A incluido de en un plazo de ejecución de 20 días corridos.**

Se anexan a este informe:

- Acta de Apertura
- Oferta de los Contratistas



Gabriela Cuevas Reyes
Unidad de Estudios y Proyectos
CORMUN




María José Fuentes León
Unidad Estudios y Proyectos
CORMUN





Rodrigo Acevedo Solís
Unidad de Control
CORMUN




Manuel Uribe Valderrama
Director Gestión Corporativa
CORMUN



APRUEBO	
RECHAZO	

Notas:

Financiamiento: Fondo de Apoyo a la Educación Pública 2016

MUV / GCR/ RAS/ MJFL /mjfl