

**INFORME de APERTURA LICITACION PRIVADA
Nº 036/ 2016**

Proyecto de Inversión:

**“REGULARIZACION INSTALCIÓN AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO COLEGIO JOSE MANUEL
BALMACEDA”**

U.E.P. 526/ 2016

RANCAGUA

**MANDANTE: CORMUN
RANCAGUA, 07 de Octubre del 2016.**

1 CRONOGRAMA

Con fecha 23 de Agosto del 2016, mediante documento U.E.P. N° 526/ 2016 se invita a seis contratistas a participar en la Licitación Privada del Proyecto de Inversión “**REGULARIZACIÓN INSTALACIÓN AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO COLEGIO JOSÉ MANUEL BALMACEDA**”, ubicado en calle Pdte. Salvador Allende N°0893, en la ciudad de Rancagua.

1.1 EMPRESAS PARTICIPANTES

Los Contratistas invitados fueron los siguientes:

- ❖ **CONSTRUCTORA MAURICIO ALEJANDRO CERDA VERGARA E.I.R.L.**
- ❖ **SOCIEDAD DE INGENIERÍA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION RANCOM LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA HIARSA LTDA.**
- ❖ **ASESORÍAS Y GESTIONAMIENTO INMOBILIARIA EMILIANO S. AVELLO CALDERÓN E.I.R.L.**
- ❖ **CONSULTORÍA Y SERVICIOS DE INGENIERÍA 2CR LTDA.**

1.2 ANTECEDENTES ENTREGADOS en CD

- Bases Administrativas Especiales.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos
- Formatos N° 1, 2, 3 y 4.

1.3 VISITA A TERRENO

Con fecha 24 de Agosto de 2016 a las 10:30 hrs. se realizó la visita a terreno de carácter obligatorio con asistencia de los siguientes Contratistas:

- ❖ **CONSTRUCTORA MAURICIO ALEJANDRO CERDA VERGARA E.I.R.L.**
- ❖ **SOCIEDAD DE INGENIERÍA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION RANCOM LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA HIARSA LTDA.**
- ❖ **CONSULTORÍA Y SERVICIOS DE INGENIERÍA 2CR LTDA.**

No asiste a la visita a terreno el contratista **ASESORÍAS Y GESTIONAMIENTO INMOBILIARIA EMILIANO S. AVELLO CALDERÓN E.I.R.L.**

1.4 CONSULTAS Y ACLARACIONES

No, se realizaron consultas, ni se entregaron aclaraciones.

2 APERTURA DE LA LICITACION

Con fecha 02 de Septiembre del 2016 a las 12:00 hrs. en las oficinas de la División de Estudios y Proyectos de la Corporación Municipal de Rancagua, se realizó la Apertura de la Licitación Privada en presencia de los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Srta. María José Fuentes y la Srta. María Paulina Cornejo Vargas.

Las ofertas recepcionadas fueron las siguientes:

OFERENTE	PLAZOS	OFERTA
1. CONSTRUCTORA MAURICIO ALEJANDRO CERDA VERGARA E.I.R.L.	30 Días corridos	\$ 9.650.900.-
2. SOCIEDAD DE INGENIERÍA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION RANCOM LTDA.	45 Días corridos	\$ 9.103.500.-
3. CONSTRUCTORA SINAI LTDA.	60 Días corridos	\$ 7.794.500.-
4. CONSULTORÍA Y SERVICIOS DE INGENIERÍA 2CR LTDA.	75 Días corridos	\$18.041.114.-

OBSERVACIONES APERTURA:

El contratista **CONSTRUCTORA HIARSA LTDA.**, no presenta oferta, presenta excusas por escrito.

2.1.- Presupuesto disponible : No se informa.

2.2.- Plazo máximo : No se informa.

3 ANALISIS DE LAS OFERTAS

La oferta más conveniente por monto es la presentada por el contratista **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**, por un monto total ofertado de **\$ 7.794.500.- (siete millones setecientos noventa y cuatro mil quinientos pesos)**, I.V.A incluido de en un plazo de ejecución de **60 días corridos**.

El presupuesto-oferta del contratista **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**, es el siguiente:


ITEM	PARTIDA	UN	CANT	P. UNITARIO	TOTAL
1	Cierros y medidas de proteccion	gl	1,00	\$ 350.000	\$ 350.000
2	Agua potable				\$ -
2.1	Proyecto	gl	1,00	\$ 550.000	\$ 550.000
2.2	Regularización instalacion agua potable	gl	1,00	\$ 1.800.000	\$ 1.800.000
2.3	Lavamanos cocina	un	1,00	\$ 370.000	\$ 370.000
3	Alcantarillado				\$ -
3.1	Proyecto	gl	1,00	\$ 550.000	\$ 550.000
3.2	Regularización instalación alcantarillado	gl	1,00	\$ 2.610.000	\$ 2.610.000
4	Limpieza y retiro de escombros	gl	1,00	\$ 320.000	\$ 320.000
	TOTAL NETO				\$ 6.550.000
	IVA	19%			\$ 1.244.500
	TOTAL				\$ 7.794.500


CONCLUSION:


De lo anterior, los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Srta. María José Fuentes León y la Srta. Gabriela Cuevas Reyes, señalan que la Licitación Privada del proyecto de inversión "REGULARIZACIÓN INSTALACIÓN AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO COLEGIO JOSÉ MANUEL BALMACEDA" sea adjudicada al contratista COSTRUCTORA SINAI LTDA, por un monto total ofertado de \$ 7.794.500.- I.V.A incluido (siete millones setecientos noventa y cuatro mil quinientos pesos), en un plazo de ejecución de 60 días corridos.


Se anexan a este informe:


- Acta de Apertura
- Oferta de los Contratistas


María José Fuentes León
Unidad Estudios y Proyectos
CORMUN


Gabriela Cuevas Reyes
Unidad Estudios y Proyectos
CORMUN


Jesús Báez Moraga
Unidad Control Inter
CORMUN


Manuel Uribe Valderrama
Director División Gestión Corporativa
CORMUN


Cesar Rios Brandt
Secretario General
CORMUN

Notas:

Financiamiento: Fondo de Apoyo a la Educación Pública 2016

CRB /JBM / MUV / MJFL / GCR /gcr