

**INFORME de APERTURA LICITACION PRIVADA
N° 015/ 2016**

Proyecto de Inversión:

**“CONSTRUCCION VESTIDOR MANIPULADORAS
COLEGIO MANUEL RODRIGUEZ”**

D.E.P. 111/ 2016

RANCAGUA

MANDANTE: CORMUN

RANCAGUA, 29 de Febrero del 2016.

1 CRONOGRAMA

Con fecha 18 de Febrero 2016, mediante documento D.E.P. N° 111/ 2016 se invita a seis contratistas a participar en la Licitación Privada del Proyecto de Inversión “**CONSTRUCCION VESTIDOR MANIPULADORAS COLEGIO MANUEL RODRIGUEZ**”, ubicado en Av. Miguel Ramirez N° 1195, de la ciudad de Rancagua.

EMPRESAS PARTICIPANTES

Los Contratistas invitados fueron los siguientes:

- ❖ **MAGALY TRIGO**
- ❖ **FLORES & DROGUETT LIMITADA**
- ❖ **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA H Y S LTDA.**
- ❖ **A & S SOCIEDAD DE SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA**
- ❖ **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.**

1.2 ANTECEDENTES ENTREGADOS en CD

- Bases Administrativas Especiales.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos Referenciales
- Formatos N° 1,2,3 y 4.

1.3 VISITA A TERRENO

Con fecha 19 de Febrero de 2016 a las 10:00 hrs. se realizó la visita a terreno de carácter obligatorio con asistencia de los siguientes Contratistas:

- ❖ **MAGALY TRIGO**
- ❖ **CONSTRUCTORA SINAI LTDA.**
- ❖ **CONSTRUCTORA H Y S LTDA.**
- ❖ **A & S SOCIEDAD DE SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA**
- ❖ **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.**

No asiste a la visita a terreno el contratista:

- ❖ **FLORES & DROGUETT LIMITADA**

1.4 CONSULTAS Y ACLARACIONES

No se realizaron consultas y si se entregaron aclaraciones.

2 APERTURA DE LA LICITACION

Con fecha 26 de Febrero del 2016 a las 13:00 hrs. en las oficinas de la División de Estudios y Proyectos de la Corporación Municipal de Rancagua, se realizó la Apertura de la Licitación Privada en presencia de los

profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, la Srta. María José Fuentes León y Sr. Hugo Acevedo García.

Las ofertas recepcionadas fueron las siguientes:

CONTRATISTAS	PLAZO	MONTO
1. CONSTRUCTORA SINAI LTDA.	45 días hábiles	\$ 15.871.898.-
2. PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.	40 días hábiles	\$ 15.502.323.-

OBSERVACIONES APERTURA:

Sin observaciones.

2.1.- Presupuesto disponible : No se informa.

2.2.- Plazo máximo : No se informa.

3 ANALISIS DE LAS OFERTAS

La oferta más conveniente por monto y plazo es la presentada por el contratista **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.** por un monto total I.V.A incluido de **\$15.502.323.-** (quince millones quinientos dos mil trescientos veintitrés pesos), en un plazo de ejecución de **40 días hábiles**.

El presupuesto – oferta presentado por el Contratista **PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L.** es el siguiente:

ITEM	DETALLE	UN	CANT	P. UNITARIO	TOTAL
1	Obra Gruesa				
1.1	Desarme de Despensa	glb	1	\$ 530.000	\$ 530.000
1.2	Retiro Árboles	un	2	\$ 150.000	\$ 300.000
1.3	Demoler Jardinera	glb	1	\$ 280.000	\$ 280.000
1.4	Muro Deslinda	ml	4	\$ 55.000	\$ 220.000
1.5	Retiro Pavimento	m2	3	\$ 58.000	\$ 174.000
1.6	Radier				
1.6.1	Preparar Radier Existente	m2	15	\$ 28.000	\$ 420.000
1.6.2	Ejecución Sobreradier	m2	15	\$ 27.000	\$ 405.000
1.7	Adecuar cubierta del Patio de Servicio	m2	5	\$ 25.000	\$ 125.000
2	Tabiques Metalcon				
2.1	Tabique de adosamiento	m2	16	\$ 80.000	\$ 1.280.000
2.2	Tabiques restantes	m2	35	\$ 10.000	\$ 350.000
	Plancha OSB	m2	35	\$ 8.000	\$ 280.000
2.4	Aislación térmica	m2	35	\$ 3.500	\$ 122.500
2.5	Cornisas	ml	26	\$ 3.500	\$ 91.000
2.6	Fibrocemento	m2	70	\$ 7.500	\$ 525.000
3	Cubierta				

3.1	Cerchas	un	10	\$	10.000	\$	100.000
3.2	Costaneras	glb	1	\$	50.000	\$	50.000
3.3	Entablado de cubierta	m2	15	\$	6.500	\$	97.500
3.4	Filtro Asfáltico	m2	15	\$	2.500	\$	37.500
3.5	Techumbre	m2	15	\$	6.500	\$	97.500
3.6	Tapacanes	ml	12	\$	5.000	\$	60.000
3.7	Forros	m2	5,5	\$	6.500	\$	35.750
3.8	Frontones	m2	6	\$	8.500	\$	51.000
3.9	Canal de aguas lluvia	ml	6	\$	8.000	\$	48.000
3.9.1	Bajada de aguas lluvia	ml	3	\$	8.000	\$	24.000
4	Cielos						
4.1	Yesocartón	m2	15	\$	4.500	\$	67.500
4.2	Aislación térmica	m2	15	\$	3.500	\$	52.500
4.3	Pintura	m2	15	\$	4.000	\$	60.000
5	Terminaciones Generales						
5.1	Estuco en baño de manipuladoras	m2	5	\$	7.000	\$	35.000
5.2	Cerámicos de muro en vestidor	m2	14	\$	10.500	\$	147.000
5.3	Pintura						
5.3.1	Pintura en despensa	m2	23	\$	4.000	\$	92.000
5.3.2	Pintura exterior	m2	26	\$	5.000	\$	130.000
5.4	Puertas						
5.4.1	Puertas de acceso baño	glb	1	\$	146.000	\$	146.000
5.4.2	Bastidor malla mosquitera cocina	un	1	\$	50.000	\$	50.000
5.5	Puerta vestidor y despensa 0,75 x 2,00	un	2	\$	50.000	\$	100.000
5.5.1	Tope de puerta	un	3	\$	5.000	\$	15.000
5.6	Ventanas						
5.6.1	Ventanas de Aluminio 0,40 x 0,80	un	2	\$	60.000	\$	120.000
5.6.2	Mallas mosquiteras 0,40 x 0,80	un	2	\$	50.000	\$	100.000
5.7	Ganchos percha doble	un	1	\$	15.000	\$	15.000
5.8	Banca Vestidor	un	1	\$	80.000	\$	80.000
6	Artefactos sanitarios en Baño						
6.1	División de ducha en baño existente	glb	1	\$	60.000	\$	60.000
7	Instalación eléctrica general	glb	1	\$	300.000	\$	300.000
7.1	Instalación Plafón Led 15w	un	3	\$	65.000	\$	195.000
7.2	Interruptor	un	3	\$	15.000	\$	45.000
7.3	Enchufes doble	un	3	\$	15.000	\$	45.000
8	Reubicación Bodega Patio	glb	1	\$	300.000	\$	300.000
8.1	Ejecución Radier	m2	8	\$	25.000	\$	200.000
8.2	Polietileno	m2	8	\$	2.000	\$	16.000
8.3	Estructura metálica	glb	1	\$	300.000	\$	300.000
8.4	Mejoramiento en boodega	glb	1	\$	150.000	\$	150.000
9	Mejoramientos en Patio	glb	1	\$	100.000	\$	100.000
9.1	Reconstrucción Pileta	m2	1	\$	50.000	\$	50.000
9.2	Radier	m2	1,5	\$	50.000	\$	75.000
9.3	Pozo de Absorción	glb	1	\$	500.000	\$	500.000
10	Limpieza y retiro de Escombros	glb	1	\$	400.000	\$	400.000
	NETO					\$	9.649.750
	GASTOS GENERALES	15%				\$	1.447.463

UTILIDADES	20%		\$	1.929.950
SUB TOTAL			\$	13.027.163
IVA	19%		\$	2.475.160
TOTAL			\$	15.502.323

Financiamiento: Fondo de Apoyo de La Educación Pública Municipal 2015.

CONCLUSION:

De lo anterior, los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Sr. Hugo Acevedo García y la Srta. María José Fuentes León, señalan que la Licitación Privada del proyecto de inversión "CONSTRUCCION VESTIDOR MANIPULADORAS COLEGIO MANUEL RODRIGUEZ", sea adjudicada al contratista PUBLICIDAD MARIANA CELINDA SANDOVAL YAÑEZ E.I.R.L. por un monto total I.V.A incluido de \$15.502.323.- (quince millones quinientos dos mil trescientos veintitrés pesos), en un plazo de ejecución de 40 días hábiles.

Se anexan a este informe:

- Acta de Apertura
- Oferta de los Contratistas

Hugo Acevedo García
División Estudios y Proyectos
CORMUN

María José Fuentes León
División Estudios y Proyectos
CORMUN

Jesús Báez Moraga
Unidad Control Interno
CORMUN

Leonardo Fuentes Román
Secretario General
CORMUN

Notas:

FINANCIAMIENTO: FONDO DE APOYO DE LA EDUCACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2015.

LFR / MJFL / HAG / mjfl