

**INFORME de APERTURA LICITACION PRIVADA
Nº 014/ 2016**

Proyecto de Inversión:

**“TERMINACION TECHUMBRE PATIO PREBASICA
COLEGIO VICUÑA MACKENNA”**

D.E.P. 099/ 2016

RANCAGUA

MANDANTE: CORMUN

RANCAGUA, 26 de Febrero del 2016.

1 CRONOGRAMA

Con fecha 15 de Febrero 2016, mediante documento D.E.P. N° 99/ 2016 se invita a seis contratistas a participar en la Licitación Privada del Proyecto de Inversión "TERMINACION TECHUMBRE PATIO PREBASICA COLEGIO VICUÑA MACKENNA", ubicado en Av. Constanza N° 1656, Pobl. Vicuña Mackenna, de la ciudad de Rancagua.

EMPRESAS PARTICIPANTES

Los Contratistas invitados fueron los siguientes:

- ❖ CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L.
- ❖ CONSTRUCTORA HIARSA LTDA.
- ❖ CONSTRUCTORA MORA LTDA.
- ❖ FLORES & DROGUETT CONSULTORA DE INGENIERIA LTDA.
- ❖ SOCIEDAD DE INGENIERIA CONSULTORA Y CONSTRUCCION RANCOM LTDA.
- ❖ PRIME INGENIERIA LTDA.

1.2 ANTECEDENTES ENTREGADOS en CD

- Bases Administrativas Especiales.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos Referenciales
- Formatos N° 1,2,3 y 4.

1.3 VISITA A TERRENO

Con fecha 16 de Febrero de 2016 a las 10:00 hrs. se realizó la visita a terreno de carácter obligatorio con asistencia de los siguientes Contratistas:

- ❖ CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L.
- ❖ CONSTRUCTORA HIARSA LTDA.
- ❖ FLORES & DROGUETT CONSULTORA DE INGENIERIA LTDA.
- ❖ PRIME INGENIERIA LTDA.

No asisten a la visita a terreno los contratistas:

- ❖ CONSTRUCTORA MORA LTDA.
- ❖ SOCIEDAD DE INGENIERIA CONSULTORA Y CONSTRUCCION RANCOM LTDA.

1.4 CONSULTAS Y ACLARACIONES

No se realizaron consultas ni se entregaron aclaraciones.

2 APERTURA DE LA LICITACION

Con fecha 26 de Febrero del 2016 a las 12:00 hrs. en las oficinas de la División de Estudios y Proyectos de la Corporación Municipal de Rancagua, se realizó la Apertura de la Licitación Privada en presencia de la profesional de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, la Srta. María José Fuentes León.

Las ofertas recepcionadas fueron las siguientes:

CONTRATISTAS	PLAZO	MONTO
1. CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L.	60 días corridos	\$14.887.576.-

OBSERVACIONES APERTURA:

No se presentan los contratistas CONSTRUCTORA HIARSA LTDA., FLORES & DROGUETT CONSULTORA DE INGENIERIA LTDA. y PRIME INGENIERIA LTDA.

- 2.1.- Presupuesto disponible : \$15.000.000.- IVA incluido.
- 2.2.- Plazo máximo : No se informa.

3 ANALISIS DE LAS OFERTAS

La única oferta recepcionada y que se ajusta al presupuesto disponible es la presentada por el contratista CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L. por un monto total I.V.A incluido de \$14.887.576.- (catorce millones ochocientos ochenta y siete mil quinientos setenta y seis pesos), en un plazo de ejecución de 60 días corridos.

El presupuesto – oferta presentado por el Contratista CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L. es el siguiente:

ITEM	PARTIDA	UN	CANT	P. UNITARIO	TOTAL
1	Instalación de faenas				
1.1	Cierros y medidas de protección	ml	15	\$ 15.000	\$ 225.000
1.2	Construcciones provisorias	gl	1	\$ 450.000	\$ 450.000
1.3	Trazado y replanteo	ml	40	\$ 3.000	\$ 120.000
2.	Obra Gruesa				\$ -
2.1	Demoliciones y desarme	m2	120	\$ 7.000	\$ 840.000
2.2	Excavaciones	m3	2,2	\$ 15.000	\$ 33.000
2.3	Fundaciones				\$ -
2.3.1	Enfierradura y anclaje	kg	240	\$ 2.500	\$ 600.000
2.3.2	Hormigón	m3	2,2	\$ 95.000	\$ 209.000
2.4	Radier	m2	59,25	\$ 17.500	\$ 1.036.875
2.5	Pastelones	m2	30,75	\$ 15.000	\$ 461.250
2.6	Estructura Metálica				\$ -

2.6.1	Pilares	kg	233,58	\$	1.000	\$	233.580
2.6.2	Vigas	kg	1546	\$	1.000	\$	1.546.000
2.6.3	Costaneras	kg	253	\$	1.000	\$	253.000
2.7	Cubierta	m2	99	\$	2.000	\$	198.000
2.8	Hojalaterías					\$	-
2.8.1	Canales de aguas lluvias	ml	39	\$	9.500	\$	370.500
2.8.2	Bajadas de aguas lluvias	ml	5	\$	6.000	\$	30.000
2.9	Pinturas					\$	-
2.9.1	Anticorrosivo	m2	147,1	\$	4.500	\$	661.950
2.9.2	Pintura intumescente F-30	m2	147,1	\$	6.500	\$	956.150
2.9.3	Esmalte al Agua	m2	147,1	\$	4.500	\$	661.950
2.10	Instalaciones eléctricas					\$	-
2.10.1	Proyecto	gl	1	\$	350.000	\$	350.000
2.10.2	Instalación de fuerza y alumbrado	ml	55	\$	8.500	\$	467.500
2.10.3	Lampistería	un	9	\$	25.000	\$	225.000
2.11	Reparación empotramiento vigas 5"	un	6	\$	35.000	\$	210.000
2.12	Reparación terminación fundaciones pilares 6"	un	3	\$	55.000	\$	165.000
2.13	Reparación soldaduras vigas	gl	1	\$	125.000	\$	125.000
2.14	Reparación terminación pinturas	gl	1	\$	250.000	\$	250.000
3	Limpieza y retiro de escombros	gl	1	\$	200.000	\$	200.000
	TOTAL NETO					\$	10.878.755
	GASTOS GENERALES	5%				\$	543.937
	UTILIDADES	10%				\$	1.087.876
	SUB TOTAL					\$	12.510.568
	IVA	19%				\$	2.377.008
	TOTAL					\$	14.887.576

Financiamiento: Fondo de Apoyo de La Educación Pública Municipal 2015.

CONCLUSION:

De lo anterior, los profesionales de la División de Estudios y Proyectos de la CORMUN, el Sr. Hugo Acevedo García y la Srta. María José Fuentes León, señalan que la Licitación Privada del proyecto de inversión "TERMINACION TECHUMBRE PATIO PREBASICA COLEGIO VICUÑA MACKENNA", sea adjudicada al contratista CONSTRUCTORA ALFREDO DÍAZ E.I.R.L. por un monto total I.V.A incluido de \$14.887.576.- (catorce millones ochocientos ochenta y siete mil quinientos setenta y seis pesos), en un plazo de ejecución de 60 días corridos.

Se anexan a este informe:

- Acta de Apertura
- Oferta de los Contratistas


Hugo Acevedo García
División Estudios y Proyectos
CORMUN


María José Fuentes León
División Estudios y Proyectos
CORMUN


Jesús Báez Moraga
Unidad Control Interno
CORMUN


Leonardo Fuentes Román
Secretario General
CORMUN





Notas:

FINANCIAMIENTO: FONDO DE APOYO DE LA EDUCACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2015.

LFR / MJFL / HAG / mjfl